



Für Eigentümer und Mieter

## Das optimale Vorsorgeprogramm für Ihre Immobilie

Ob Wintergarten, Carport oder Dachausbau – für Ihre Wohnräume und Renovierungen benötigen Sie Geld. Um auf alle Maßnahmen und Wünsche finanziell vorbereitet zu sein, bietet Ihnen der RingImmoSchutzbrief die optimale Sicherheit für Ihre Finanzplanung. Übrigens: Auch Mieter profitieren von allen Vorteilen des RingImmoSchutzbriefs.

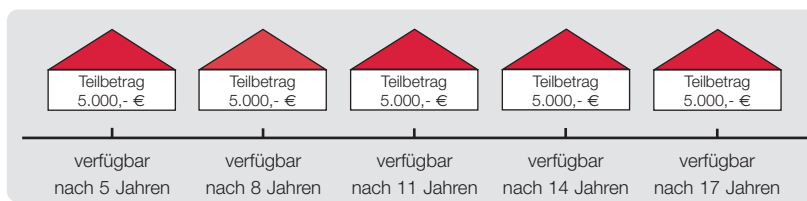
### Renovierung und Sanierung:

Maßnahme	durchschnittl. Kosten
Wintergarten	6.000,- €
Carport	4.000,- €
Neuer Fußboden	6.000,- €
Heizungserneuerung	7.000,- €
Neue Einbauküche	8.000,- €
Neues Bad	7.000,- €

Mit dem RingImmoSchutzbrief® bleiben Sie finanziell flexibel!

Auch andere Laufzeiten und Auszahlungsvarianten möglich!

### Gesamte Finanzierungssumme 25.000,- €



Die Grundlage für den RingImmoSchutzbrief bildet ein Bausparvertrag, der monatlich mit 55,55 € bespart wird.<sup>1)</sup> Nach nur ca. 5 Jahren können Sie bereits über die ersten 5.000,- € für Ihr Haus oder Ihre Wohnung verfügen.

### Der RingImmoSchutzbrief® bietet Ihnen viele Vorteile:

- **Ansehnliche Rücklage zur Erfüllung Ihrer Wohnwünsche**
- **Sichere Geldanlage mit garantierter Guthabenverzinsung**
- **Zusätzlicher finanzieller Spielraum** durch günstiges Bauspardarlehen
- **Staatliche Bausparförderung<sup>2)</sup> und die vermögenswirksamen Leistungen** des Arbeitgebers nutzbar
- Mit monatlich nur 55,55 € – vermögenswirksame Leistungen reduzieren diesen Beitrag – 5 x 5.000 € sichern.
- **Einfache und unkomplizierte Abwicklung**
- **Top-Konditionen: 3,50 % p.a. Darlehenszins** – garantiert für die gesamte Laufzeit (effektiver Jahreszins: 3,75 – 3,98 %)

<sup>1)</sup> Zzgl. Tilgungsbeiträge für das/die Bauspardarlehen nach Auszahlung.

<sup>2)</sup> Abhängig von Einkommensgrenzen: Für Ledige / Verheiratete darf das zu versteuernde Jahreseinkommen nicht mehr als 25.600,- € / 51.200,- € betragen.